

Annesso ⑥ CLA 3/2026 28/4/2026

SCUOLA MATERNA CHIARA BELDI

FONDAZIONE DI DIRITTO PRIVATO
Sede in ROMENTINO (NO) - VIA CHIARA BELDI' 36
Tel. 0321 860256

mail: segreteria@maternachiarabeldi.it
PEC: materna.beldi@poste-certificate.it
Codice fiscale/Partita IVA 00451820039

COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE
Illegale Rappresentante

Inventario aggiornato dei beni immobili e mobili suddivisi tra indisponibili e disponibili al 31.12.2025

1. Patrimonio immobiliare della fondazione al 31.12.2025 è così costituito:

• BENI INDISPONIBILI

Edificio storico in cui si esercita l'attività di Scuola dell'Infanzia, sito in Via Chiara Beldi, 36 28068 Romentino (NO).

L'ultimo accatastamento è recente ed è datato il 19.11.2021, dopo le ristrutturazioni menzionate realizzate nello stesso anno 2021.

Foglio Numero Sub Zona Categoria Classe Consistenza Superficie(*) Rendita

						mc	mq	€
18	1	2	U	B/5	U	8234	5.571	9.355,55
(*) Superficie lorda intero stabile (Edificio+portici+terrazza+edificio accessorio+giardino)								

Valore commerciale stimato (Perizia aggiornata e asseverata, allegata alla domanda di iscrizione al RUNTS):

2.013.630 € (con possibile decremento commerciale del 5-10%).

• BENI DISPONIBILI

Terreni in Comune di Romentino

Foglio	Numero	Classe	Superficie			Rendita dom.	Rendita agr.
			HA	A	CA	€	€
22	1	2	6	81	0	527,56	492,39
5	637	2	0	16	83	13,04	12,17
5	310	2	0	44	89	34,78	32,46

Valore commerciale stimato (Perizia aggiornata e asseverata, allegata alla domanda di iscrizione al RUNTS):

230.985 €

Valore commerciale totale del patrimonio immobiliare stimato (Perizia aggiornata e asseverata, allegata alla domanda di iscrizione al RUNTS):

2.244.615 €

2. La liquidità al 31.12.2025 è così costituita:

- Banco Popolare di Milano: 62.887 €
- Cassa + Carta prepagata: 1.258 €

TOTALE: 64.145 €

**COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE**
Legale Rappresentante

**Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente e Legale Rappresentante**

Occhetta Dr. Eraldo

Romentino, 28 aprile 2026

